

S a t z u n g

über ein besonderes Vorkaufsrecht im Gebiet "Autobahnanschluß Ingelheim-Mitte" (Bereich Konrad-Adenauer-Straße) der Stadt Ingelheim am Rhein

Der Stadtrat der Stadt Ingelheim am Rhein hat am 14. November 1994 aufgrund des § 24 der Gemeindeordnung für Rheinland-Pfalz (GemO) vom 31. Januar 1994 (GVBl. S. 154) in der derzeit geltenden Fassung sowie des § 25 Abs. 1 Ziff. 2 des Baugesetzbuches (BauGB) vom 08.12.1986 (BGBl. I S. 2253) in der derzeit geltenden Fassung folgende Satzung beschlossen, die hiermit bekanntgemacht wird:

§ 1

Geltungsbereich

Diese Satzung gilt für das Gebiet "Autobahnanschluß Ingelheim-Mitte" (Bereich Konrad-Adenauer-Straße).

Flurstücksverzeichnis:

Gemarkung Nieder-Ingelheim

Flur 7

115/20, 115/21, 119/11, 119/23, 119/24, 119/25, 119/26, 149/10, 149/11, 149/16, 168/6, 168/12, 169/2, 170/1, 170/2, 171/2, 172, 173/4, 174/2, 174/3, 174/4, 174/5, 175/16, 176/10, 176/17, 176/32, 176/36, 176/37, 176/38, 176/39 tlw., 176/40 tlw., 176/41 tlw., 177/12, 177/13, 177/14, 177/20, 177/21, 177/30, 177/31, 177/32, 177/33, 177/34, 178/16, 178/26, 178/27, 178/28, 178/29, 178/30, 178/31, 178/32, 178/33, 179, 180, 181, 182/1, 182/2, 183, 184, 185, 186, 187/1, 188/3, 189/1, 189/2, 190/4, 191/4, 193/5, 324/2, 334/1, 338/3, 338/4, 338/5 tlw., 338/6, 341/8, 341/11, 341/17, 341/18 tlw., 341/19, 343/61, 343/62, 343/64, 343/65, 343/66, 343/67, 346/6

Flur 10

35/4 tlw., 40/4 tlw., 42/4 tlw., 44/10 tlw., 47/5, 47/8, 47/11, 48/25, 48/28, 48/31, 48/34, 48/37, 48/40, 130/3, 130/4, 143/6 tlw., 149/1, 149/3, 149/4, 150/3, 150/5, 150/6, 176/12

Flur 42

67/2, 68, 69/1, 69/2, 70/1, 70/2, 71/1, 71/2, 71/3, 71/4, 83/27,
83/28, 83/30, 83/44, 84/18, 84/19, 84/20, 84/21, 84/22, 84/24,
84/35 tlw., 84/36 tlw., 84/38, 84/39, 84/40, 84/41, 122/3 tlw.

§ 2

Zweck

- (1) Die Stadt beabsichtigt, in dem vorbezeichneten Gebiet entsprechend den Zielen ihrer Stadt- und Verkehrsplanung Maßnahmen durchzuführen mit dem Ziel der Anbindung der Konrad-Adenauer-Straße an die BAB A 60 (Anschlußstelle Ingelheim-Mitte).
- (2) Zur Verwirklichung dieses Zieles ist ein besonderes Vorkaufsrecht gemäß § 25 Abs. 1 Ziff. 2 BauGB an bebauten und unbebauten Grundstücken im Geltungsbereich dieser Satzung erforderlich.

§ 3

Inkrafttreten

Diese Satzung tritt am Tage nach der öffentlichen Bekanntmachung in Kraft.

Ingelheim am Rhein, 17. November 1994

Vey
Oberbürgermeister



Bestätigung der Ausfertigung:

Hiermit wird die Satzung zur öffentlichen Bekanntmachung ausgefertigt.

Ingelheim am Rhein, 17.11.1994

Vey
Oberbürgermeister

