



**VERMERKE**

1. Aufstellungsbeschuß gem. § 2(1) BauGB: Der Beschluß zur Aufstellung der 1. Änderung des Flächennutzungsplanes wurde durch den Stadtrat am 16.12.1996 gefaßt. Die ortsübliche Bekanntmachung erfolgte am 02.04.1997.

Ingelheim am Rhein, den 30. September 1997

*Joachim Gull*  
 Dr. J. Gerhard  
 Oberbürgermeister  
 Stadt Ingelheim am Rhein

2. Bürgerbeteiligung gem. § 3(1) BauGB: Der Planvorentwurf wurde nach öffentlicher Bekanntmachung am 02.04.1997 in der Verwaltung in der Zeit vom 09.04.1997 bis 30.04.1997 zu jedermanns Einsicht ausgelegt.

Ingelheim am Rhein, den 30. September 1997

*Joachim Gull*  
 Dr. J. Gerhard  
 Oberbürgermeister  
 Stadt Ingelheim am Rhein

3. Öffentliche Auslegung gem. § 3(2) BauGB: Der Planentwurf wurde in der Verwaltung in der Zeit vom 30.07.1997 bis einschl. 29.08.1997 zu jedermanns Einsicht ausgelegt. Die Bekanntmachung der Planauslegung erfolgte am 19.07.1997 in der Allgemeinen Zeitung - Ausgabe Ingelheim.

Ingelheim am Rhein, den 30. September 1997

*Joachim Gull*  
 Dr. J. Gerhard  
 Oberbürgermeister  
 Stadt Ingelheim am Rhein

4. Feststellungsbeschuß gem. § 6(6) BauGB i.V.m. § 2(1) BauGB: Der Planentwurf wurde am 15.09.1997 durch den Stadtrat als 1. Änderung des Flächennutzungsplanes festgestellt.

Ingelheim am Rhein, den 30. September 1997

*Joachim Gull*  
 Dr. J. Gerhard  
 Oberbürgermeister  
 Stadt Ingelheim am Rhein

5. Genehmigungsvermerk gem. § 6(1) BauGB:

6. Inkrafttreten gem. § 6(5) BauGB: Die Genehmigung der festgestellten 1. Änderung des Flächennutzungsplanes wurde am 29. DEZ. 1997 ortsüblich bekanntgemacht. Damit wird die 1. Änderung des Flächennutzungsplanes wirksam.

Ingelheim am Rhein, den 14. JAN. 1998

14. JAN. 1998  
*Joachim Gull*  
 Dr. J. Gerhard  
 Oberbürgermeister  
 Stadt Ingelheim am Rhein

1. Änderung Flächennutzungsplan (Einkaufszentrum Stauferring)

**Zeichenerklärung**

Art der baulichen Nutzung (§ 5(2)1 BauGB)

Sondergebiet Einkaufszentrum

Grünflächen, Freizeit und Erholung (§ 5(2)5 BauGB)

Bolzplatz

Wasserflächen (§ 5(2)7 BauGB)

Regenrückhaltebecken

Fließgewässer (Graben)

Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft (§ 5(2)8 BauGB)

**Genehmigt**

mit Verf. v. 01.12.1997  
 Az. 433-11-Mz-Dir. Ingelheim/F(A1)  
 Neustadt an der Weinstraße,  
 den 01.12.1997  
 Bezirksregierung Rheinland-Pfalz  
 im Auftrag:



*H. Seimetz*  
 Dr. Hans-Jürgen Seimetz

Stadtverwaltung Ingelheim am Rhein Bau- und Planungsamt Abt. 60/5 Stadtplanung und -entwicklung	
Datum Dez. 96	1. Änderung Flächennutzungsplan (Einkaufszentrum Stauferring)
Bearbeitet	
Gezeichnet	Geändert
Maßstab 1:5000	Geändert
	Baudirektor <i>H. Seimetz</i>