



VERMERKE

1. Aufstellungsbeschuß gem. § 2(1) BauGB: Der Beschluß zur Aufstellung der 2. Änderung des Flächennutzungsplanes wurde durch den Stadtrat am 14.07.1997 gefaßt. Die ortsübliche Bekanntmachung erfolgte am 18.07.1997.

Ingelheim am Rhein, den 25. November 1997

Joachim Gerhardt
Dr. J. Gerhardt
Oberbürgermeister
Stadtsiegel Ingelheim am Rhein

2. Bürgerbeteiligung gem. § 3(1) BauGB: Der Planvorentwurf wurde nach öffentlicher Bekanntmachung am 18.07.1997 in der Verwaltung in der Zeit vom 21.07.1997 bis 08.08.1997 zu jedermanns Einsicht ausgelegt.

Ingelheim am Rhein, den 25. November 1997

Joachim Gerhardt
Dr. J. Gerhardt
Oberbürgermeister
Stadtsiegel Ingelheim am Rhein

3. Öffentliche Auslegung gem. § 3(2) BauGB: Der Planentwurf wurde in der Verwaltung in der Zeit vom 25.09.1997 bis einschl. 24.10.1997 zu jedermanns Einsicht ausgelegt. Die Bekanntmachung der Planauslegung erfolgte am 17.09.1997 in der Allgemeinen Zeitung -Ausgabe Ingelheim.

Ingelheim am Rhein, den 25. November 1997

Joachim Gerhardt
Dr. J. Gerhardt
Oberbürgermeister
Stadtsiegel Ingelheim am Rhein

4. Feststellungsbeschuß gem. § 6(6) BauGB i.V.m. § 2(1) BauGB: Der Planentwurf wurde am 10.11.1997 durch den Stadtrat als 2. Änderung des Flächennutzungsplanes festgestellt.

Ingelheim am Rhein, den 25. November 1997

Joachim Gerhardt
Dr. J. Gerhardt
Oberbürgermeister
Stadtsiegel Ingelheim am Rhein

5. Genehmigungsvermerk gem. § 6(1) BauGB:

6. Inkrafttreten gem. § 6(5) BauGB: Die Genehmigung der festgestellten 2. Änderung des Flächennutzungsplanes wurde am 23. Januar 1998 ortsüblich bekanntgemacht. Damit wird die 2. Änderung des Flächennutzungsplanes wirksam.

Ingelheim am Rhein, den 23. Januar 1998

Joachim Gerhardt
Dr. J. Gerhardt
Oberbürgermeister
Stadtsiegel Ingelheim am Rhein

(79401700)

**2. Änderung Flächennutzungsplan
- Einkaufszentrum Binger Straße/westlich Roter Turm**

Zeichenerklärung

Art der baulichen Nutzung § 5 (2) 1 BauGB

SO-EKZ Sondergebiet Einkaufszentrum
§ 11 Abs. 3 BauNVO

Sonstige Planzeichen

■ ■ ■ Räumlicher Geltungsbereich

Genehmigt

mit Verfüg. v. 07.01.1998
Az. 433-11-12-22-Ingelheim (EC2)

Neustadt an der Weinstraße,
den 07.01.1998

Bezirksregierung
Rheinland-Pfalz
Bezirksregierung Rheinland-Pfalz
im Auftrag:
Hans-Jürgen Seimetz

Stadtverwaltung Ingelheim am Rhein
Bau-und Planungsamt Abt. 60/5
Stadtplanung und-entwicklung

Datum Oktober 1997	2. Änderung Flächennutzungsplan (Einkaufszentrum Binger Str./westl. Roter Turm)	
Bearbeitet J.Christ		
Gezeichnet J.Christ	Geändert	
Maßstab 1:5000	Geändert	<i>Stephan</i> Baudirektor