

Plan auf Grundlage der Vermessungs- und Katasterverwaltung

Vermerke

1. Aufstellungsbeschluss gem. § 2 (1) BauGB

Der Beschluss zur Aufstellung der 12. Änderung des Flächennutzungsplanes wurde durch den Stadtrat am 21.05.01 gefasst. Die ortsübliche Bekanntmachung erfolgte am 23.05.2001.

Ingelheim am Rhein, den 01.12.2003

Joachim Gerhart
Dr. Joachim Gerhart
Oberbürgermeister

2. Bürgerbeteiligung gem. § 3 (1) BauGB

Der Stadtrat hat am 21.05.01 beschlossen auf die Bürgerbeteiligung gem. § 3 (2) BauGB zu verzichten.

Ingelheim am Rhein, den 01.12.2003

Joachim Gerhart
Dr. Joachim Gerhart
Oberbürgermeister

3. Öffentliche Auslegung gem. § 3 (2) BauGB

Der Planentwurf wurde in der Verwaltung in der Zeit vom 05.06.01 bis einschließlich 04.07.01 und vom 18.11.02 bis einschließlich 17.12.02 zu jedermanns Einsicht ausgelegt. Die Bekanntmachung der Planauslegung erfolgte am 23.05.01 und am 06.11.02.

Ingelheim am Rhein, den 01.12.2003

Joachim Gerhart
Dr. Joachim Gerhart
Oberbürgermeister

4. Abschließender Beschluss

Der Planentwurf wurde am 03.11.2003 durch den Stadtrat als 12. Änderung des Flächennutzungsplanes abschließend beschlossen.

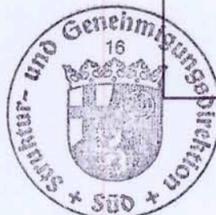
Ingelheim am Rhein, den 01.12.2003

Joachim Gerhart
Dr. Joachim Gerhart
Oberbürgermeister

5. Genehmigungsvermerk gem. § 6 (1) BauGB

Genehmigt gemäß § 6 Abs. 1 BauGB
Land Rheinland-Pfalz
Struktur- und Genehmigungsdirektion Süd
Neustadt a.d. Weinstr., den 4. Feb. 2004
Im Auftrag

Dagmar Deutscher
Dagmar Deutscher



6. Inkrafttreten gem. § 6 (5) BauGB

Die Genehmigung der festgestellten 12. Änderung des Flächennutzungsplanes wurde am 05.03.2004 ortsüblich bekannt gemacht. Damit wird die 12. Änderung des Flächennutzungsplanes wirksam.

Ingelheim am Rhein, den 09.03.2004

Joachim Gerhart
Dr. Joachim Gerhart
Oberbürgermeister

**12. Änderung Flächennutzungsplan
Am Ingelheimer Weg**

Zeichenerklärung

Art der baulichen Nutzung § 5 (2) 1 BauGB

Wohnbauflächen Mischbaufläche

Flächen für den Gemeinbedarf § 5 (2) 2 BauGB

Spielanlage

Verkehrsflächen § 9 (1) 11

Straßenverkehrsflächen

Flächen für Ablagerungen § 5 (2) 4

Altablagerung

Elektrizität

Grünflächen § 5 (2) 5

Grünflächen

Sonstige Planzeichen

Geltungsbereich



Bau- und Planungsamt Abt. 60/5
Stadtplanung und -entwicklung

Datum: Juli 2003	12. Änderung Flächennutzungsplan "Am Ingelheimer Weg" Großwinterheim	
Bearbeitet: Bischel		
Gezeichnet: Fölsch	Geändert:	
Maßstab: M.1:5000	Geändert:	Baudirektor: <i>L. Zifferer</i>