

Plan auf Grundlage der Vermessungs- und Katasterverwaltung □

### Vermerke

#### 1. Aufstellungsbeschluss gem. § 2 (1) BauGB

Der Beschluss zur Aufstellung der 14. Änderung des Flächennutzungsplanes wurde durch den Stadtrat am 16.09.02 gefasst. Die ortsübliche Bekanntmachung erfolgte am 12.10.02.

Ingelheim am Rhein, den 03.02.2004

*Joachim Gerh*  
Dr. Joachim Gerhard  
Oberbürgermeister



#### 2. Bürgerbeteiligung gem. § 3 (1) BauGB

Der Planentwurf wurde nach öffentlicher Bekanntmachung am 12.10.02 in der Verwaltung in der Zeit vom 14.10.02 bis einschließlich 04.11.02 zu jedermanns Einsicht ausgelegt.

Ingelheim am Rhein, den 03.02.2004

*Joachim Gerh*  
Dr. Joachim Gerhard  
Oberbürgermeister



#### 3. Öffentliche Auslegung gem. § 3 (2) BauGB

Der Planentwurf wurde in der Verwaltung in der Zeit vom 24.11.03 bis einschließlich 23.12.03 zu jedermanns Einsicht ausgelegt. Die Bekanntmachung der Planauslegung erfolgte am 13.11.03.

Ingelheim am Rhein, den 03.02.2004

*Joachim Gerh*  
Dr. Joachim Gerhard  
Oberbürgermeister



#### 4. Abschließender Beschluss

Der Planentwurf wurde am 19.01.2004 durch den Stadtrat als 14. Änderung des Flächennutzungsplanes abschließend beschlossen.

Ingelheim am Rhein, den 03.02.2004

*Joachim Gerh*  
Dr. Joachim Gerhard  
Oberbürgermeister



#### 5. Genehmigungsvermerk gem. § 6 (1) BauGB

Genehmigt gemäß § 6 Abs. 1 BauGB  
Land Rheinland-Pfalz  
Struktur- und Genehmigungsdirektion Süd  
Neustadt a.d. Weinstr., den 4. Feb. 2004  
Im Auftrag



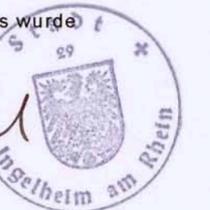
*Dagmar Deutscher*  
Dagmar Deutscher

#### 6. Inkrafttreten gem. § 6 (5) BauGB

Die Genehmigung der festgestellten 14. Änderung des Flächennutzungsplanes wurde am 05.03.04 ortsüblich bekannt gemacht. Damit wird die 14. Änderung des Flächennutzungsplanes wirksam.

Ingelheim am Rhein, den 09.03.2004

*Joachim Gerh*  
Dr. Joachim Gerhard  
Oberbürgermeister



## 14. Änderung Flächennutzungsplan Bahntangente

Zeichenerklärung

Flächen für den Gemeinbedarf § 5 (2)(3)(5) BauGB

- Bahngelände
- Straße
- Parkflächen
- öffentliche Grünfläche

Sonstige Planzeichen

- P** öffentliche Parkplätze
- öffentliches Parkhaus
- ZOB** zentraler Omnibusbahnhof
- Geltungsbereich



Bau- und Planungsamt Abt. 60/5  
Stadtplanung und -entwicklung

Datum: August 2002	<b>14. Änderung Flächennutzungsplan Bahntangente</b>	
Bearbeitet: Bischel		
Gezeichnet: Fölsch	Geändert:	
Maßstab: M.1:5000	Geändert:	<i>[Signature]</i> Baudirektor: