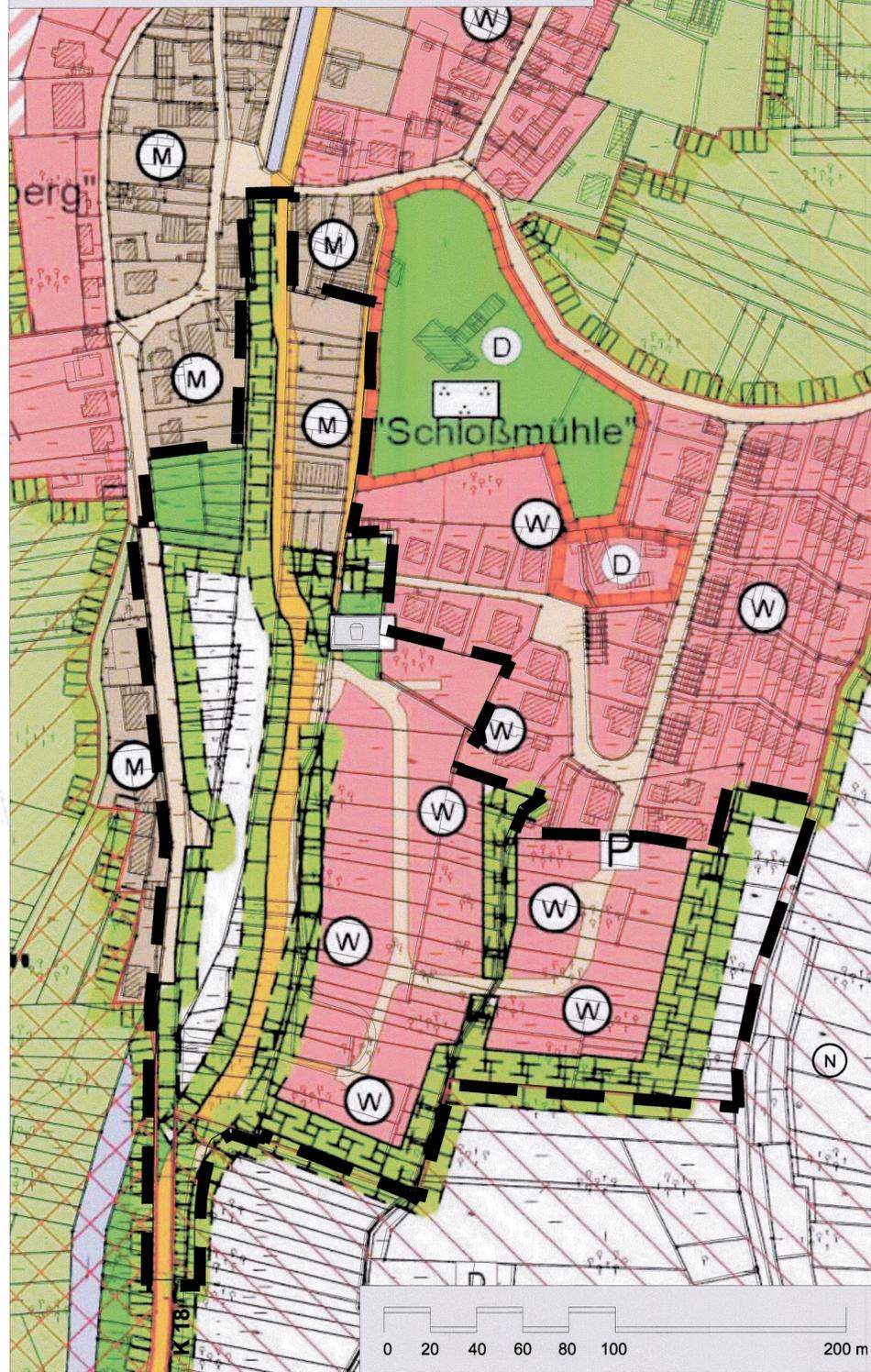


Darstellung des rechtswirksamen Flächennutzungsplanes der VG Heidesheim



Darstellung der 5. Änderung des Flächennutzungsplanes der VG Heidesheim



Verfahrensablauf und Verfahrensvermerke

Aufstellungsbeschluss (§ 2 (1) BauGB)	09.11.2016
Ortsübliche Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses (§ 2 (1) BauGB)	09.12.2016
Ortsübliche Bekanntmachung der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung	16.12.2016
Frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung (§ 3 (1) BauGB)	vom 02.01.2017 bis 03.02.2017
Frühzeitige Beteiligung der Behörden (§ 4 (1) BauGB) mit dem Anschreiben	vom 02.01.2017 bis 03.02.2017
Beschluss über das Ergebnis der frühzeitigen Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung; Abwägung der Anregungen	05.04.2017
Beschluss zur öffentlichen Auslegung bestehend aus Planzeichnung, Begründung mit integriertem Umweltbericht und umweltbezogenen Stellungnahmen (§ 3 (2) BauGB)	05.04.2017
Ortsübliche Bekanntmachung der öffentlichen Auslegung (§ 3 (2) BauGB)	02.06.2017
Öffentliche Auslegung bestehend aus Planzeichnung, Begründung mit integriertem Umweltbericht und umweltbezogenen Stellungnahmen (§ 3 (2) BauGB)	vom 12.06.2017 bis 14.07.2017
Beteiligung der Behörden (§ 4 (2) BauGB) mit dem Anschreiben	vom 12.06.2017 bis 14.07.2017
Beschluss über das Ergebnis der öffentlichen Auslegung und der Behördenbeteiligung; Abwägung der Anregungen	23.08.2017
Feststellungsbeschluss	23.08.2017
Beteiligung der Ortsgemeinden (§ 67 (2) GemO)	19. SEP. 2017 28. SEP. 2017
Genehmigung (§ 6 (1) BauGB)	03. JAN. 2018
Ausgefertigt	12. JAN. 2018
Bekanntmachung (§ 6 (5) BauGB)	26. JAN. 2018

Heidesheim am Rhein, den 03. JAN. 2018
Dienstsiegel



1. FERTIGUNG
Kerstin Klein, Bürgermeisterin

In Vertretung
Adam J. Schmitt
Erster Kreisbeigeordneter



GENEHMIGT
Ingelheim am Rhein, den 03. JAN. 2018
Kreisverwaltung Mainz-Bingen
21u1610-12-0300

Legende

Darstellung des rechtswirksamen Flächennutzungsplanes

	Wohnbauflächen (§ 5 Abs. 2 Nr. 1 BauGB)		Grünfläche mit der Zweckbestimmung Spielplatz (§ 5 Abs. 2 Nr. 5 BauGB)
	Gemischte Bauflächen (§ 5 Abs. 2 Nr. 1 BauGB)		Planungen, Nutzungsregelungen, Maßnahmen und Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft (§ 5 Abs. 2 Nr. 10 und (4) BauGB)
	Sonstige überörtliche und örtliche Hauptverkehrsstraßen (§ 5 Abs. 2 Nr. 3 BauGB)		Vogelschutzgebiet - Europäisches Netz Natura 2000, Nachrichtliche Übernahme aus anderen gesetzlichen Vorschriften
	Sonstige Straßen (§ 5 Abs. 2 Nr. 4 BauGB)		Naturschutzgebiet
	Grünfläche (§ 5 Abs. 2 Nr. 5 BauGB)		

Planung

	Sonstige überörtliche und örtliche Hauptverkehrsstraßen (§ 5 Abs. 2 Nr. 3 BauGB)
	Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft (§ 5 Abs. 2 Nr. 10 BauGB)
	E1 = Entwicklung eines naturnahen Gewässers mit uferbegleitenden Gehölzstrukturen und Auengrünland
	E2 = Erhalt und Entwicklung von extensiven Dauergrünland und Gehölzstrukturen
	Wasserflächen, Still- und Fließgewässer (§ 5 Abs. 2 Nr. 7 und (4) BauGB)

Nachrichtliche Übernahmen (§ 5 Abs. 4 BauGB)

	Vogelschutzgebiet - Europäisches Netz Natura 2000
	Naturschutzgebiet

Sonstige Darstellungen

	Grenze des Änderungsbereichs
--	------------------------------

Nr.	Datum	Änderung	Gezeichnet

JESTAEDT + PARTNER
Büro für Raum- und Umweltplanung
55128 Mainz • Hans-Böckler-Str. 87
Tel. 06131/333558 • Fax 06131/333559

Planungsträger: Verbandsgemeinde Heidesheim am Rhein Am Goldenen Lamm 1 55262 Heidesheim	Gezeichnet Geprüft Datum 09.08.17 09.08.17 Name FH Je Unterschrift Format 420 x 594 mm, A2 Maßstab 1:2.000 Projekt-Nr. M107-16 Karte Nr. 1
---	---