



PLANZEICHENERKLÄRUNG

gem. Planzeichenverordnung - PlanZV 1990

1. Art der baulichen Nutzung
(§ 5 Abs. 2 Nr. 1 des Baugesetzbuches - BauGB,
§§ 1 bis 11 der Baunutzungsverordnung - BauNVO)

1.1. Wohnbauflächen
(§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauNVO)

4. Einrichtungen und Anlagen zur Versorgung mit Gütern und Dienstleistungen des öffentlichen und privaten Bereichs, Flächen für den Gemeinbedarf
(§ 5 Abs. 2 Nr. 2a und Abs. 4 BauGB)

4.1. Flächen für den Gemeinbedarf

Schule

Kindertagesstätte

6. Verkehrsflächen

6.1. Straßenverkehrsflächen;
Begrünter Quartiersplatz mit Erschließungsfunktion

7. Flächen für Versorgungsanlagen
(§ 5 Abs. 2 Nr. 2b BauGB)

Elektrizität

13. Planungen, Nutzungsregelungen, Maßnahmen und Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft
(§ 5 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4 BauGB)

Naturdenkmal

14. Regelungen für die Stadterhaltung und für den Denkmalschutz
(§ 5 Abs. 4, § 172 Abs. 1 BauGB)

14.1. Erhaltungsbereiche, wenn im Bebauungsplan bezeichnet
(§ 172 Abs. 1 BauGB)

14.3. Einzelanlagen (unbewegliche Kulturdenkmale), die dem Denkmalschutz unterliegen
(§ 5 Abs. 4 BauGB)

15. Sonstige Planzeichen

15.13. Grenze des räumlichen Geltungsbereiches

Datum: August 2024	Satzungsfassung
Datengrundlage: Landesamt für Vermessung und Geobasisinformationen Rheinland-Pfalz © GeoBasis-DE/LVermGeoRP<Oktober 2022> (Daten verändert)	
Maßstab: 1:2000	STADTPLANUNG LANDSCHAFTSPLANUNG Bruchstraße 5 67655 Kaiserslautern Standort Rhein-Neckar Mittelstraße 16 68169 Mannheim Freie Stadtplaner PartGmbH Dipl. Ing. Heiner Jakobs Roland Kettering Dipl. Ing. Peter Riedel Dipl. Ing. Walter Ruppert
Bearbeitet: BBP	Telefon 0631 / 36158 - 0 E-Mail buero@bbp-kl.de Web www.bbp-kl.de Sitz KL: alle Partner I MA: P. Riedel 
Berichtigung des Flächennutzungsplans im Bereich des Bebauungsplans Präsident-Mohr-Schule	
 Ingelheim am Rhein	Inkraftgetreten durch Bekanntmachung am 25.10.2024