

INTEGRIERTES STADTENTWICKLUNGSKONZEPT FÜR DIE ORTSGEMEINDE HEIDESHEIM

Vorbereitende Untersuchungen

Fragebogen zur Beteiligung der Bewohner

Teil A – Allgemeine Fragen

1. Beurteilung des weiteren Wohnumfelds

*k. A. = keine Angabe

| Verkehr | Ja | Nein | k. A. | Anmerkungen Ortsangabe / Straßename |
|---|----|------|-------|--|
| Ist die Sicherheit für Fußgänger im Straßenverkehr im Untersuchungsgebiet gewährleistet (z.B. durch Gehwege, Querungsmöglichkeiten)? | | | | |
| Existieren gute Fußwegeverbindungen im Untersuchungsraum? | | | | |
| Fehlen Fußwegeverbindungen? | | | | |
| Existieren gute Radwegeverbindungen im Untersuchungsraum? | | | | |
| Fehlen Radwegeverbindungen? | | | | |
| Sind Haltestellen des ÖPNV (Bus, Bahn) in zumutbarer Entfernung vorhanden? | | | | |
| Ist die Barrierefreiheit im Untersuchungsraum gewährleistet? | | | | |
| Sind ausreichend öffentliche Parkmöglichkeiten im Untersuchungsgebiet vorhanden? | | | | |
| Ist die Verkehrsbelastung in der angrenzenden Straße zu hoch? | | | | |
| Gibt es Störungen aus dem Wohnumfeld (z.B. Lärm, andere Nutzungen)? | | | | |
| Erläuterungen, Kommentare | | | | |

| Freiraum | Ja | Nein | k. A. | Anmerkungen Ortsangabe / Straßename |
|--|----|------|-------|--|
| Sind im Untersuchungsraum ausreichend öffentliche Grünflächen vorhanden? | | | | |
| Ist die Qualität und Ausstattung der öffentlichen Grünflächen ansprechend? | | | | |
| Sind die Straßen im Untersuchungsraum ansprechend gestaltet? | | | | |
| Sind die öffentlichen Plätze im Untersuchungsraum ansprechend gestaltet? | | | | |
| Wünschen Sie sich mehr Kinderspielplätze ? | | | | |
| Besitzen die Flächen entlang des Wildgrabens ausreichend Aufenthaltsqualität? | | | | |
| Erläuterungen, Kommentare | | | | |

| Anmerkungen, Erläuterungen und Vorschläge zum Themenfeld „weiteres Wohnumfeld“ |
|--|
| |

2. Beurteilung der Ortsmitte

| Ortsmitte Heidesheim | Ja | Nein | k. A. | Anmerkungen Ortsangabe / Straßename |
|---|----|------|-------|--|
| Ist das Angebot an Einkaufsmöglichkeiten zur Deckung des täglichen Bedarfs (z.B. Bäcker, Metzger, Supermarkt) ausreichend? | | | | |
| Ist das Angebot an Gastronomie (z.B. Café, Restaurant) ausreichend? | | | | |
| Existieren Treffpunkte für die Bevölkerung? | | | | |
| Ist das Freizeitangebot ausreichend? | | | | |
| Ist das kulturelle Angebot (z.B. Veranstaltungen, Vereine) ausreichend? | | | | |
| Erläuterungen, Kommentare | | | | |

3. Vorschläge zur Ortsentwicklung

Rathaus der Ortsgemeinde

Haben Sie Ideen / Visionen / Vorschläge für das Rathaus sowie den Rathausplatz? Was sollte geändert oder was könnte ergänzt werden?

Zum Gold´nen Lamm

Haben Sie Ideen / Visionen / Vorschläge für eine Nutzung des Gebäudes? Was sollte geändert oder was könnte ergänzt werden?

Burg Windeck

Haben Sie Ideen / Visionen / Vorschläge für eine Nutzung der Burg Windeck sowie des Burggartens? Welches Angebot wünschen Sie sich?

Markthalle

Haben Sie Ideen / Visionen / Vorschläge für eine Nutzung der Markthalle sowie für das umliegende Areal der Markthalle? Welches Angebot wünschen Sie sich? Was sollte geändert oder was könnte ergänzt werden?

Vision 2030

Welche Visionen haben sie bezüglich des Untersuchungsgebietes bis zum Jahr 2030? Welche Entwicklungen wünschen Sie sich innerhalb dieses Zeitraumes?

Anmerkungen, Erläuterungen und Vorschläge zum Themenfeld „Ortsentwicklung“

4. Mitwirkungsbereitschaft

*k. A. = keine Angabe

| Interesse und Mitwirkung | Ja | Nein | k. A. |
|--|----|------|-------|
| Sind Sie interessiert und bereit, Ihre Vorstellungen in die Ortsentwicklung einzubringen (Teilnahme an Bürgerveranstaltungen / vertiefendem Workshop)? | | | |
| Wenn ja, bitte Angabe von Name und Adresse, damit wir Ihnen direkt eine Einladung zum nächsten Bürgerworkshop zusenden können. | | | |

| Anmerkungen |
|--------------------|
| |

5. Anregungen Ihrerseits

| Gibt es weitere Probleme, die Ihrer Meinung nach im Rahmen des Stadtentwicklungskonzeptes gelöst werden sollten? |
|---|
| |

Teil B – Angaben zu Grundstück und Gebäude

Wir bitten Sie auch um Angaben zu Ihrem Grundstück und Gebäude. Um diese Antworten sinnvoll auswerten zu können, benötigen wir hierfür Ihre Adresse. Die Angaben werden nicht im Zusammenhang mit den oben gemachten Aussagen gespeichert. Alle Angaben sind selbstverständlich freiwillig.

.....
Straße

Hausnummer

*k. A. = keine Angabe

| Eigentumsverhältnisse | Ja | Nein | k. A.* |
|---|----|------|--------|
| Sind Sie Eigentümer des Grundstücks inkl. Gebäude? | | | |
| Sind Sie Eigentümer einer Wohnung im Gebäude? | | | |
| Sind Sie Mieter des gesamten Grundstücks inkl. Gebäude? | | | |
| Sind Sie Mieter einer Wohnung im Gebäude? | | | |

| Gebäudealter | | | | | | | | | |
|---------------------|--|--|-------------|--|--|-------------|--|-----------|--|
| vor 1918 | | | 1919 - 1954 | | | 1955 - 1990 | | nach 1990 | |

| Grundstücksnutzung (Anzahl bitte eintragen) | |
|---|--|
| Anzahl aller Wohnungen auf dem Grundstück? | |
| Anzahl der Wohnungen im Hauptgebäude? | |
| Anzahl aktuell leerstehender Wohnungen? | |
| Anzahl der Geschäftsräume auf dem Grundstück? | |
| Anzahl der aktuell leerstehenden Geschäftsräume? | |
| Wie werden Nebengebäude aktuell genutzt (z.B. Wohnraum, Leerstand, gewerbliche Nutzung, Lager- raum etc.)? | |

| Gebäudezustand bzw. Wohnungszustand (zutreffendes bitte ankreuzen) | | | | |
|---|---|--|--------------------------|--|
| | dringend renovierungs- bedürftig | langfristig renovierungs- bedürftig | guter Zustand | bereits renoviert (+ Jahr der Renovierung) |
| Wohnraum | | | | |
| Laden, Geschäftsraum | | | | |
| Nebengebäude | | | | |

| Wohnqualität bezogen auf das Grundstück | Ja | Nein | k. A. | Anmerkungen |
|--|----|------|-------|-------------|
| Stehen Ihnen ausreichend Freiflächen auf dem Grundstück zur Verfügung? | | | | |
| Sind ausreichende Parkmöglichkeiten auf dem Grundstück vorhanden? | | | | |
| Wird der Wohnraum ausreichend belichtet? | | | | |
| Ist der Grundriss des Wohngebäudes / der Wohnung zufriedenstellend? | | | | |
| Ist die Größe des Wohngebäudes / der Wohnung zufriedenstellend? | | | | |

Vielen Dank für Ihre Unterstützung!