

**Liste der eingereichten Bedenken und Anregungen  
Vorbereitende Untersuchungen Ortsmitte Heidesheim**

**Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange  
gem. § 139 BauGB i. V. m. § 4 Abs. 2 BauGB  
vom 02. Januar 2017 bis einschließlich 03. Februar 2017  
mit Schreiben vom 19.12.2016**

insgesamt angeschrieben: 38 Behörden / Träger öffentlicher Belange  
18 keine Rückmeldung  
20 Rückmeldungen

Fragebogenaktion: insgesamt angeschrieben 171 Bewohner und Eigentümer, Rückmeldungen bisher 21

Lfd. Nr.	Datum	Eingang	Name/Behörde	Bedenken		Bemerkungen
				ja	nein	
1	22.12.2016	22.12.2016	Fernleitung-Betriebsgesellschaft Hohlstraße 12 55743 Idar-Oberstein		X	
2	20.12.2016	22.12.2016	Bundesamt für Infrastruktur, Umweltschutz und Dienstleistungen der Bundeswehr Kompetenzzentrum Baumanagement Moltkering 9 65189 Wiesbaden			Hinweis „innerbetriebliche Weiterleitung“ an zuständige Stelle: Bundesamt für Infrastruktur, Umweltschutz und Dienstleistungen der Bundeswehr Referat Infra I 3 Fontainengraben 200 53123 Bonn
3	25.12.2016	25.12.2016	Pollichia Verein für Naturforschung und Landespflege e.V. Benediktinerstraße 22 67549 Worms	X		Im Hinblick auf mögliche Sanierungsmaßnahmen muss eine artenschutzrechtliche Untersuchung bzgl. gebäudebrütender Vögle und Fledermäuse durchgeführt werden.

4	22.12.2016	27.12.2016	Struktur- und Genehmigungsdirektion Süd Regionalstelle Gewerbeaufsicht Kaiserstraße 31 55116 Mainz		X	
5		05.01.2017	EWR Netz GmbH Postfach 1461 67504 Worms		X	
6	13.01.2017	13.01.2017	Forstamt Rheinhessen Friedrichstraße 26 55232 Alzey		X	
7	17.01.2017	17.01.2017	Rhein-Nahe Nahverkehrsverbund GmbH Bahnhofstraße 2 55218 Ingelheim	X		- Befahrbarkeit der Straßen für Busse mindestens in heutigem Umfang erhalten, - Empfehlung im Baugebiet liegende Haltestellen barrierefrei wiederherzustellen, PbefG fordert ab 2022 eine vollständige Barrierefreiheit im öffentlichen Verkehr
8	16.01.2017	20.01.2017	Landesbetrieb Mobilität Schönauer Straße 5 67547 Worms	X		- Ausbauplanung Max-Holländer-Platz K18 (außerhalb Untersuchungsgebiet) - Frühzeitige Beteiligung bei Planungen die die klassifizierten Straßen L422 und K18 betreffen
9	24.01.2017	24.01.2017	DFS Deutsche Flugsicherung Am DFS Campus 10 63225 Langen		X	
10	23.01.2017	24.01.2017	Landesamt für Geologie und Bergbau Emy-Roeder-Straße 5 55129 Mainz	X		Bei Indizien auf Bergbau wird Einschaltung Baugrundberater / Geotechniker  Objektbezogene Baugrunduntersuchungen  Aus rohstoffgeologischer Sicht keine Bedenken

						Empfehlung Langzeit-Radon-Messungen in Bodenluft vorzunehmen
11	19.01.2017	25.01.2017	Dienstleistungszentrum Ländlicher Raum (DLR) Rheinhessen-Nahe-Hunsrück Abteilung Landentwicklung und Bodenordnung Flurbereinigungs- und Siedlungsbehörde Rüdesheimer Str. 60-68 55545 Bad Kreuznach		X	
12	26.01.2017	26.01.2017	Abwasserzweckverband „Untere Selz“ Heinrich-Wieland-Straße 11 55218 Ingelheim am Rhein		X	
13	25.01.2017	27.01.2017	Landwirtschaftskammer Rheinland-Pfalz Burgenlandstraße 7 55543 Bad Kreuznach	X		Landwirtschaftliche Prägung des Dorfgebiets erhalten  Keine Beeinträchtigung innerorts ansässiger Betriebe  Kostenbeteiligungen ortsansässiger Betriebe in verträglichem Rahmen
14	27.01.2017	27.01.2017	Vodafone Kabel Deutschland GmbH Zurmaiener Straße 175 54292 Trier		X	Bei objektkonkreten Bauvorhaben Stellungnahme mit Auskunft über Leitungsbestand
15	26.01.2017	27.01.2017	Generaldirektion Kulturelles Erbe Rheinland-Pfalz Landesdenkmalpflege Erthaler Hof Schillerstraße 44 55116 Mainz	X		Hinweis Erhaltungs- und Umgebungsschutz  Einzelfallprüfungen notwendig, Beteiligung im weiteren Verfahrensablauf
16	31.01.2017	02.02.2017	NABU Mainz und Umgebung e.V.	X		Untersuchung Zauneidechsen und Fledermäuse  Einbindung Habitat-Anforderungen

						Gebäudebrüter, Reptilien, Wildbienen in Planungen
17	02.02.2017	02.02.2017	GNOR e.V. Osteinstr. 7-9 55118 Mainz	X		
18	02.02.2017	02.02.2017	Handwerkskammer Rheinhessen	X		
19	03.02.2017	03.02.2017	Struktur- und Genehmigungsdirektion Süd Regionalstelle Wasserwirtschaft, Abfallwirtschaft, Bodenschutz Kleine Langgasse 3 55116 Mainz	X		
20	03.02.2017	03.02.2017	Deutsche Telekom Technik GmbH			
21	03.02.2017	07.02.2017	SGD Süd Obere Landesplanung			
22	07.02.2017	08.02.2017	Struktur- und Genehmigungsdirektion Süd Regionalstelle Wasserwirtschaft, Abfallwirtschaft, Bodenschutz Kleine Langgasse 3 55116 Mainz			